

Коттедж, Пролетарский район, пер. Княжнин

Характеристики

- Тип объекта: Коттедж
- Город: Тверь
- Район: Пролетарский
- Материал стен: Кирпичный
- Кол-во комнат: более 4
- Этажность: 2
- Площадь: 130
- Площадь кухни: 30,1
- Коммуникации: Канализация – центральная
- Коммуникации: Водопровод – центральный
- Коммуникации: Газовый котел 24 квт
- Коммуникации: Электричество 15 квт
- Коммуникации: С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации
- Площадь участка: 4 сот.
- Цена: 10500000



Детальное описание

(Цена актуальна до начала строительства)

Читайте внимательно! Коттедж находится на начальной стадии строительства

(получаем разрешение на строительство и технические условия). Строительство

начнется весной 2025 года. Проект можно менять. Для просмотра участка

смотрите на метку на карте. На фото представлен ранее реализованный

аналогичный проект (можно посмотреть звоните).

Месторасположение: Коттедж находится в Пролетарском районе на переулке

Княжнин. Тихая часть пролетарского района, рядом новый парк для прогулок,

различные магазины. В шаговой доступности школа №52.

Земельный участок площадью 4.5 сотки. Панорамные окна кухни студии выходят

на задний участок - зеленая зона отдыха.

Сдача объекта (теплый контур) – 3 квартал 2025 года.

Сдача с коммуникация – 3-4 квартал 2025 года.

Гибкая система оплаты:

Возможна семейная ипотека 6% (условия будут другими звоните).

Обмен вашей недвижимостью

Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента продажи)

Рассрочка платежей

Возможность получения скидки

Коммуникации:

Канализация – центральная.

Водопровод - центральный.

Газовый котел 24 квт.

Электричество 15 квт.

С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации.

Планировка:

Коттедж 2-этажный общей площадью 130 кв. м.

1 этаж: котельная, кухня-студия, прихожая, санузел, коридор, спальня.

2 этаж: три спальни, санузел, коридор.

Конструктивные элементы: фундамент – монолитная железобетонная плита,

стены - силикатный кирпич + утеплитель Пеноплекс + облицовочный кирпич.

Лестница - бетонированная на металлокаркасе. Железобетонные перекрытия,

кирпичные перегородки. Материал крыши - мягкая кровля.

Ищите нас в телеграмм там информация о новых объектах появляется быстрее, по

запросу Единый Центр Недвижимости. Или смотрите раздел реализованные

проекты на нашем сайте. Если объявление размещено это не значит что этим

объектом никто не интересуется, звоните.