

Коттедж, 125 кв.м., Заволжский р-он, ул. 2-я Вагонников

Характеристики

- Тип объекта: Коттедж
- Район: Заволжский
- Материал стен: Кирпичный
- Кол-во комнат: 4
- Этажность: 2
- Площадь: 125
- Коммуникации: Канализация – септик.
- Коммуникации: Центральный водопровод
- Коммуникации: Газовый котел 24 квт.
- Коммуникации: Электричество 15 квт.
- Коммуникации: С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации.
- Площадь участка: 6 сот.
- Цена: 9900000



Детальное описание

Подписывайтесь на наш телеграмм канал. Там мы публикуем информацию о новых

проектах намного раньше чем появляются объявления.

[Подписаться](#)

Коттедж находится на стадии согласования документов. На фото представлен

ранее реализованный аналогичный проект на 2-м проезде Трусова.

Земельный участок площадью 6 соток. Панорамные окна кухни студии выходят на

задний участок - зеленая зона отдыха.

Сдача объекта - 3 квартал 2025 года.

Коммуникации:

Канализация - септик. (центральная опционально)

Водопровод - скважина. (центральная опционально)

Газовый котел 24 квт. (договор и лицевой счет)

Электричество 15 квт. (договор и лицевой счет)

Гибкая система оплаты:

семейная и it ипотеки (цена будет выше, все условия очень индивидуальные)

звоните)

военная ипотека (цена будет выше, все условия очень индивидуальные звоните)

Обмен вашей недвижимности

Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента продажи)

Рассрочка платежей

Возможность получения скидки

Месторасположение: Коттедж находится в тихой части заволжского района на

улице 2-я Вагонников, рядом с мкр Радужный.

Планировка:

Коттедж 2-этажный общей площадью 125 кв. м.

1 этаж: кухня-студия, прихожая, санузел, коридор, спальня.

2 этаж: три спальни, санузел, коридор.

Конструктивные элементы: фундамент – монолитная железобетонная плита,

стены – силикатный кирпич + утеплитель Пеноплекс + облицовочный кирпич.

Лестница – бетонированная на металлокаркасе. Железобетонные перекрытия,

кирпичные перегородки. Материал крыши - мягкая кровля.