Единый
Центр
Недвижимости

8 (4822) 57-11-44, 8 (4822) 57-11-55
www.ednc.ru

Дом 96,1 кв.м., д. Захарьино, Кублуковское с/п

Характеристики

- Тип объекта: Дача / Дом
- Материал стен: Деревянный
- Кол-во комнат: 3
- Этажность: 2
- Площадь: 96,1
- Коммуникации: Отопление печное
- Коммуникации: Электроснабжение
- Площадь участка: 15
- Цена: 1500000

Детальное описание

Продается дом, площадью 96,1 м2., в деревне Захарьино, Каблуковского с/п, на

берегу реки Созь. Участок размежеван - 15 соток (Земли поселений). Деревня

Захарьино расположена в 45 километрах от Твери, на машине – 40 минут.

В доме на первом этаже - три комнаты, кухня с русской печью, мастерская с

санузлом, летняя кухня. На втором этаже одна большая комната и санузел.

Отопление – печное, три печки – русская и две голландские, с духовкой и плитой.

Электричество в доме.

На участке собственный колодец, под колодцем родник, воды всегда в избытке, вода заведена в дом. Участок ровный, прямоугольной формы, полностью огорожен забором со всех сторон. Распашные ворота для въезда машины. Во дворе есть

баня. На участке имеются посадки, плодовые деревья и кустарники: яблони,

вишни, сливы, смородина, крыжовник, жимолость, а так же две теплицы.

В 2-х километрах село Рождествено с развитой инфраструктурой, три продуктовых

магазина, школа, детский садик, церковь. Дорога до деревни ровная, грунтовая,

отсыпана гравием, зимой чистится грейдером.

В шаговой доступности леса с грибами и ягодами, в 10 минутах ходьбы на реке

оборудован пляж для купания. Удивительное по красоте и экологии место,

чистейший воздух.

Документы в порядке, один взрослый собственник. Просмотр по предварительной

договоренности. Все вопросы по телефону.