

# Таунхаус, Центральный р-он, ул. Бебеля

## Характеристики

- Тип объекта: Таунхаус
- Город: Тверь
- Район: Центральный
- Материал стен: Кирпичный
- Этажность: 2
- Площадь, кв. м.: 140
- Коммуникации: Канализация центральная
- Коммуникации: Электричество центральное
- Коммуникации: Отопление от газового котла
- Коммуникации: Водоснабжение центральное
- Площадь участка: 5 сот.
- Цена, руб.: 7900000



## Контактная информация

Андрей 8-960-707-11-55

## Детальное описание

Таунхаус, Центральный р-он, улица Бебеля

Объект находится на начальном этапе строительства. Проект дома согласован.

Получение разрешения на строительство.

**Сдача дома со всеми коммуникациями - конец второго квартала 2018 года**

**Индивидуальный подход к системе оплаты:**

- Обмен вашей недвижимостью
- Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента продажи)
- Рассрочка платежей
- Скидка при первоначальном взносе от 500 000 рублей

**Месторасположение:** Таунхаус находится на ул. Бебеля в частном секторе, 350 метро до Обелиска, 10 минут пешком до центра города.

**Планировка:** Таунхаус 2-этажный на 2 семьи, площадь каждой секции 140 кв. м.

**1 этаж:** кухня-студия, спальня, гардероб, прихожая и котельная

**2 этаж:** три спальни и санузел, гардероб

**Высота потолков:** 3,0 м.

**Фундамент:** Монолитная железобетонная плита

**Стены:** Силикатный кирпич

**Перегородки:** Кирпичные

**Отделка:** Секции сданы под чистовую отделку: штукатурка стен, чистовая стяжка пола.

**Коммуникации:**

- Канализация центральная. Разводка сантехники выполнена до санузлов и кухни.
- Электричество центральное.
- Отопление индивидуальное, с регулировкой на газовом котле и терморегуляторах на радиаторах. Разводка отопления на всех этажах, устанавливаются радиаторы. На первом этаже водяные теплые полы, работающие от газового котла.
- Водоснабжение центральное. Горячая вода от газового котла.

**Территория:** У каждой секции есть земельный участок по 5 соток. На придомовой территории перед каждой секцией предусмотрены места для парковки.

При покупке этого таунхауса наш партнер "[Мебель ARVA](#)" дарит Вам скидку 10% на свою продукцию. Мебель по индивидуальным проектам из натуральных пород древесины ясеня, бука или берёзы.