

ОБЪЕКТ ПРОДАН Коттедж 70 кв.м., Пролетарский р-он, ш.Волоколамское

Характеристики

- Тип объекта: Коттедж
- Город: Тверь
- Район: Московский
- Материал стен: Кирпичный
- Кол-во комнат: 3
- Этажность: 1
- Площадь: 70
- Площадь кухни: 26
- Коммуникации: Канализация септик или биостанция
- Коммуникации: Водоснабжение центральное
- Коммуникации: Электричество 15 кВт.
- Коммуникации: Газоснабжение центральное
- Площадь участка: 3.7 сот.
- Цена: 4200000



Детальное описание

Объект продан и скоро появится в реализованных проектах

Этот коттедж является выгодной альтернативой трехкомнатной квартире в

данном районе, НО со своим земельным участком, парковочным местом, а так же

возможностью оборудовать летнюю веранду, навес или террасу. У вас есть

возможность жить в своем доме не отказываясь от городской инфраструктуры.

Гибкая система оплаты:

Обмен вашей недвижимостью

Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента продажи)

Рассрочка платежей

Возможность получения скидки

Планировка:

Коттедж 1-этажный общей площадью 67 кв. м.

Здесь есть кухня-студия 26 кв.м.(можно разделить отдельно на кухню и комнату),

две светлые спальни по 15 кв.м.

Конструктивные элементы: фундамент – монолитная железобетонная плита,

стены – силикатный кирпич + утеплитель Пеноплекс + облицовочный кирпич,

кирпичные перегородки. Материал крыши - металлочерепица.

Отделка: Коттедж сдаётся без отделки. При сдаче дома под чистовую отделку:

штукатурка стен по маякам, стяжка пола на 1-м этаже с утеплением и

гидроизоляцией, стяжка пола на 2-м этаже, разводка сантехники до приборов,

электрика с розетками и выключателями, монтаж системы отопления включая

радиаторы и теплый пол – стоимость увеличивается на 465 000 (указанные работы

можно заказать частично).

Коммуникации:

Канализация септик или биостанция. Отопление индивидуальное от газового

котла. Водоснабжение центральное. Электричество 15 кВт.

Территория: Земельный участок площадью 3.7 сотки. На придомовой территории

оборудовано место для парковки.