

Коттедж 200 кв.м., Заволжский р-он, ул. Большая Тверская

Характеристики

- Тип объекта: Коттедж
- Город: Тверь
- Район: Заволжский
- Материал стен: Кирпичный
- Кол-во комнат: более 4
- Этажность: 3
- Площадь: 200
- Цена: 8800000



Детальное описание

Коттедж находится на начальной стадии строительства – согласование

документов. На фото представлен ранее реализованный аналогичный проект.

Сдача объекта - **4 квартал 2022 года.**

Коммуникации:

Канализация – септик.

Водоснабжение центральное.

Газовый котел 24 квт.

Электричество 15 квт.

С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации.

Гибкая система оплаты:

Обмен вашей недвижимостью

Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента продажи)

Рассрочка платежей

Возможность получения скидки

Месторасположение: Коттедж находится на ул. Большая Тверская в частном

секторе. 2 минуты до ул. Хрустальная, рядом располагается СОШ №34, корпус ТГУ,

магазин "Пятерочка" и "Магнит", тихая и уютная часть Заволжского района, в 5

минутах ходьбы парк. Улица широкая, перед въездом на участок можно сделать

полисадник.

Планировка:

Коттедж 3-этажный общей площадью 200 кв. м.

1 этаж: кухня-студия, прихожая, санузел, коридор, спальня, котельная.

2 этаж: три спальни, ванна, туалет, коридор.

3 этаж: свободная планировка

Конструктивные элементы: фундамент – монолитная железобетонная плита,

стены - силикатный кирпич + утеплитель Пеноплекс + облицовочный кирпич.

Лестница - бетонированная на металлокаркасе. Железобетонные перекрытия,

кирпичные перегородки. Материал крыши - мягкая кровля.

Территория: Земельный участок площадью 4,7 сотки.