

Коттедж, 125 кв.м., Пролетарский район, ул. 2-я Лагерная

Характеристики

- Тип объекта: Коттедж
- Город: Тверь
- Район: Пролетарский
- Материал стен: Кирпичный
- Кол-во комнат: 4
- Этажность: 2
- Площадь: 125
- Коммуникации: Канализация – септик.
- Коммуникации: Водопровод или скважина.
- Коммуникации: Газовый котел 24 квт.
- Коммуникации: Электричество 15 квт.
- Коммуникации: С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации.
- Площадь участка: 5,2
- Цена: 8950000



Детальное описание

Подписывайтесь на наш телеграмм канал. Там мы публикуем информацию о новых

проектах намного раньше чем появляются объявления.

[Подписаться](#)

Коттедж находится на стадии согласования документов. На фото представлен

ранее реализованный аналогичный проект на улице 7-я Пролетарская.

Земельный участок площадью 5,2 сотки. Панорамные окна кухни студии выходят

на задний участок - зеленая зона отдыха.

Сдача объекта - 1 квартал 2024 года.

Сдача дома со всеми коммуникациями - 1 квартал 2024 г.

Коммуникации:

Канализация – септик.

Водопровод или скважина.

Газовый котел 24 квт.

Электричество 15 квт.

С договорами и лицевыми счетами на все коммуникации.

Гибкая система оплаты:

Обмен вашей недвижимостью

Зачет вторичного жилья по рыночной стоимости (не дожидаясь момента

продажи)

Рассрочка платежей

Возможность получения скидки

Месторасположение: Коттедж находится на ул. 2-я Лагерная в частном секторе.

Тихая и спокойная часть Пролетарского района, 1 минута пешком до остановки на

проспекте Ленина – главной транспортной артерии района с удобным выездом на

окружную и в центр. Рядом детский сад №162, 27, СОШ №20, №4, поликлиника,

различные супермаркеты, аптеки и зоны для прогулки. Например, в 5 минутх

находится Китайский парк.

Планировка:

Коттедж 2-этажный общей площадью 125 кв. м.

1 этаж: кухня-студия, прихожая, санузел, коридор, спальня.

2 этаж: три спальни, санузел, коридор.

Конструктивные элементы: фундамент – монолитная железобетонная плита,

стены – силикатный кирпич + утеплитель Пеноплекс + облицовочный кирпич.

Лестница - бетонированная на металлокаркасе. Железобетонные перекрытия,

кирпичные перегородки. Материал крыши - мягкая кровля.